

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: St-278/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GRANIKAM d.o.o. u stečaju OIB: 69820090343 Remetinec, Remetinec 355

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI- ukupno 156.195,98 EUR

OPIS	IZNOS EUR
KALORIFER WOLF LH25-1 2 komada	229,60 EUR
Automobil RENAULT ESPACE 1,6 DCI, crna boja, Diesel, broj šasije VF1RFC00454883624	
Automobil HYUNDAI H 1 -2,5 TC, godina proizvodnje 2004. bijelabroj šasije H10635300K1007XPP,DIESEL, SNAGA MOTORA U Kw:73 RADNI OBUJAM MOTORA U cm3:2476	10.350, 00 Eur
UDARNI CEKIC, Proizvođač MAKITA HM 1202 W, Godina 2008	
BRUSILICA KUTNA, Proizvođač BERNER TipBAG 125-2 E	
BRUSILICA KUTNA ProizvođačDE WALT-TipD 28136 -2	1955,00 Eur
BRUSILICA KUTNA-ProizvođačDe WALT	
BRUSILICA KUTNA-Proizvođač BOXER-TipSR -072	
Mosna pila za mramor i granit	4646,00 Eur
Terzago- tofren F 35 S	375, 00 Eur
Konzolna dizalica DONATI SM 3	
Uređaj za vakuum dizanje	
Rucna polirka	
Nosaci željezni 8 KOM	
Nosaci kamenih ploca 14 KOM	
Otpadni mramor	
POKRETNINE ukupno	17.555,60 EUR

NEKRETNINA kč.br. 3909 25184 KRALJA TOMISLAVA površine 1332 2 DVORIŠTE površine 1145m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE površine 68 m2, POSLOVNA ZGRADA površine 119 m2, ukupno površine 1332 m2	138.000,00 EUR
Uplaćeni predujam	640,38
UKUPNO	156.195,98 EUR

RASHODI

ISPLATA VJEROVNICA, TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZA ST. MASE		
OPIS	EUR	OSNOVA
Troškovi unovčenja nekretnine	14.542,35	Rješenje o unovčenju St-278/2022-106 od 7. studenog 2024.
Preostali dio nagrade stečajnim upraviteljima	2.835,38	Rješenje o određivanju nagrade St-278/2022-125 od 14. svibnja 2025.
Namirenje razlučnog vjerovnika	26.036,81	Rješenje o unovčenju St-278/2022-106 od 7. studenog 2024.
Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	5.491,44	Suglasnost za diobu St-278/2022-116 od 12. veljače 2025
Namirenje vjerovnika II višeg isplatnog reda	32.032,82	Suglasnost za diobu St-278/2022-116 od 12. veljače 2025
Trošak plaće nakon otvaranja stečajnog postupka	1.906,47	Obračun plaće
Trošak knjigovodstva	3.872,40	Ugovor o knjigovodstvu
Trošak izrade procjene pokretnina	1.815,00	Račun
Obveza PDV-a	314,00	Izlist uplate- račun, prije izlaska
Vođenje računa	307,39	Fakture Banke
Pristojbe (+trošak)	33,18	potvrda
Troškovi prethodnog stečajnog upravitelja	141,70	Rješenje o određivanju nagrade St-278/2022-125 od

		14. svibnja 2025.
Troškovi stečajnog upravitelja do 10/2024	1.607,16	Rješenje o određivanju nagrade St-278/2022-125 od 14. svibnja 2025.
NEPLAĆENI TROŠKOVI I TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA		
OPIS	EUR	OSNOVA
Završni diobeni popis-namirenje nižih ispl.redova	1.375,38	Rješenje o utvrđenim tražbinama : St-278/2022-123 od 17. travnja 25
Troškovi stečajne upraviteljice (nakon 10/2024)	664,60	Bit će zatraženi uz pripadajuće putne naloge
Paušalna pristojba	265,45	Sukladno Zakonu o sudskim pristojbama u važećoj Uredbi
Troškovi vođenja i zatvaranja računa	150,00	Sukladno važećem cjeniku banke
Troškovi knjigovodstva	792,00	Ovisno o duljini trajanja, izrada završnog računa
Manipulativni troškovi	100,00	Nepredvidivi troškovi
UKUPNO	94.283,53	

RAZLIKA PRIHODA I TROŠKOVA $156.195,98 - 94.283,53 = 61.912,45 \text{ Eur}$

Preostali predvidivi iznos bit će isplaćen vlasniku društva umanjen za pripadajući porez na dohodak od kapitala.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Ispitno izvješće održano je 25. kolovoza 2023. godine, dok je izvještajno ročište zakazano za isti dan, prekinuto te ponovno određeno i održano da za dan 13. rujna 2023. godine. Ročište radi ispitivanja tražbina nižeg isplatnog reda, održano je 17.04.2025. godine.

Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama je doneseno 12.09.2023.. Osporene su tražbine vjerovnika: IVICA LONČARIĆ, ZDRAVKO LONČARIĆ, SUŠEC d.o.o., IVAN BOGDANIĆ, DARINKO ŠOŠIĆ li KREŠO SODAR, te upućeni su na pokretanje parničnog

postupka radi utvrđivanja osporene tražbine. Parnični postupak su pokrenuli Ivica i Zdravko Lončarić, koji su naknadno povukli tužbu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, zaprimljena je tužba Ivana Bogdanića, koju su stranke riješile mirnim putem te je sukladno sudskoj nagodbi izvršena izmjena tablice utvrđenih i osporenih tražbina.

Sve parnice su okončane.

Razlučni vjerovnik je namiren, dok vjerovnik Tomica Grozdek nije uzet u obzir kao razlučni vjerovnik, ali je njegova tražbina namirena kao tražbina II višeg isplatnog reda. Namireni su vjerovnici I i II višeg isplatnog reda.

Nisu unovčene sve pokretnine stečajnog dužnika, one su skladištene (besplatno) u privatnom prostoru stečajne upraviteljice, te će se vlasnik i bivši zakonski zastupnik društva pozvati na njihovo preuzimanje, u protivnom će biti odložene u reciklažno dvorište (zbog neispravnosti i/ili dotrajalosti)

Popis još uvijek neunovčenih pokretnina:

10. FRIŽIDER procijenjene vrijednosti 45,36 Eur
11. STOL RADNI procijenjene vrijednosti 50,04 Eur
12. ORMARIĆ POKRETNi 3 LADICE procijenjene vrijednosti 52,48 Eur
13. MULTIFUNKCIJSKI PISAČ procijenjene vrijednosti 291,20 Eur
14. ORMARIĆ SA KAMENOM OBLOGOM procijenjene vrijednosti 171,00 Eur
15. FOTELJA RADNA procijenjene vrijednosti 60,79 Eur
16. STOLIĆ OKRUGLI procijenjene vrijednosti 129,24 Eur
17. STOLIĆ PETEROKUTNI procijenjene vrijednosti 115,20 Eur
18. STOLICA RADNA procijenjene vrijednosti 56,07 Eur
19. STOLICA RADNA procijenjene vrijednosti 59,40 Eur
20. TELEVIZOR procijenjene vrijednosti 78,75 Eur
21. STOLIĆ ZA TELEVIZOR procijenjene vrijednosti 49,32 Eur
22. DVOSJED procijenjene vrijednosti 76,65 Eur
23. FOTELJA BEZ RUKOHVATA procijenjene vrijednosti 17,15 Eur
24. SUDOPER 1 KORITO procijenjene vrijednosti 19,08 Eur
25. SLAVINA ZA VODU procijenjene vrijednosti 22,32 Eur
26. PEĆ EL. SA GRIJAČA TIJELA procijenjene vrijednosti 66,60 Eur
27. RADNI STOL DRVENI procijenjene vrijednosti 157,32 Eur

A koje su se unovčavale za vrijednost od 1/4 umanjena za dodatnih 20% u odnosu na iskazanu procijenjenu vrijednost.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Namireni su svi vjerovnici I i II višeg isplatnog reda u iznosu 100% svoje tražbine.

Predlaže se završnom diobom namiriti vjerovnike nižih isplatnih redova, u 100% iznosa svoje tražbine:

r.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika / punomoćnik / OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn/eur)	NAMIRENO	Iznos tražbine koji se uzima u obzir	Prijedlog diobe	NENAMIRENO
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, zastupano po ŽDO u Varaždinu, 18683136487	687,19	0,00	687,19	687,19	0,00
2.	LJILJANA PIRHOFER zastupana po Odvjetniku Borislavu Planincu, Varaždinske Toplice Trg A. Mihanovića 8, 8209049815	688,19	0,00	688,19	688,19	0,00

Mjesto i datum

U Zagrebu 19.05.2025.

Stečajni upravitelj

Marina Mamić